

Bild på Bjarne Borg, hittar du på <http://indexresidence.se/kontakta-oss/>

Index köper hotellfastighet i anslutning till Palm Beach International Airport med möjlighet att utveckla 255 lägenheter

Index Investment Group har förvärvat en kommersiell fastighet i West Palm Beach, Florida, där man utöver ett befintligt hotell, även kommer att utveckla bl a 255 lägenheter. På fastigheten finns idag Quality Inn Hotel med 135 rum, samt en restaurang. Fastigheten ligger i direkt anslutning till Palm Beach International Airport, bara tio minuters väg från downtown West Palm Beach.

- Det är svårt att hitta ett bättre läge för en kombination av live, work & play, säger Bjarne Borg, vd och styrelseordförande i Index Investment Group.

Den drygt 12 000 kvm stora fastigheten inkluderar det 5 000 kvm hotell och en restaurang på 500 kvm, som för närvarande hyrs av IHOP.

Index Investment Group betalade ca 125 miljoner SEK för fastigheten. Index har tagit över driften av hotellet som kommer att fortsätta drivas under varumärket Quality Inn som ingår i Choice Hotels.

Index har redan investerat kraftigt i området genom ett tidigare förvärv av en intilliggande kommersiell fastighet om 6 100 kvadratmeter uthyrningsbar yta för ca 134 miljoner SEK.

- Vår plan är att utveckla området för dessa två fastigheter ytterligare med lägenheter, idrottsanläggning, restauranger, parkering och förstklassiga kontor, säger Bjarne Borg och tillägger:

- Den stora tillströmningen av människor som flyttat till Florida under de senaste åren har ytterligare stärkt vår tro och engagemang för att förvärva och utveckla kvalitetstillgångar på Florida-marknaden.

För mer information och bilder kontakta:

Rikard Björk, Presschef Index Residence; +46 70 710 69 53, rikard.bjork@indexresidence.se

Om Index Residence

Index Residence grundades 1998 i Stockholm och är en oberoende bostads- och stadsdelsutvecklare med affärsstrategin att utveckla huvudsakligen bostadsrätter i stor-Stockholmsregionen. Index Residence ingår i företagsgruppen Index Investment Group som är en affärsutvecklare inom fastigheter och förnyelsebar energi i både Sverige och Nordamerika.