

Bild på Bjarne Borg, hittar du på <https://indexresidence.se/kontakta-oss/>

### ***Index Investment Group rekordsäljer en hyresrättsfastighet i Tampa, FL***

Index Investment Group har sålt The Pointe on Westshore, ett exklusivt hyresrättskomplex om 444 lägenheter i Tampa, Florida. Lägenheterna är fördelade på 20 byggnader vilka även innehåller pooler, klubbhus, gym och andra gemensamhetsytor. The Pointe on Westshore stod färdigt 2022. Fastigheten var vid försäljning fullt uthyrd och Colliers var rådgivare för Index med ett transaktionsvärde om ca. 1,5 miljarder SEK. Detta är den enskilt största försäljningen av en hyresfastighet för bostäder i Florida under 2024.

"Vi är mycket glada över att kunna meddela slutförandet av denna fastighetstransaktion, en enastående fastighet där vi noggrant utformat varje detalj från grunden. Vi ser fram emot att fortsätta med våra kommande utvecklingsprojekt i Tampa, West Palm Beach, Lakeland och Marathon," säger Bjarne Borg, VD och medgrundare av Index Investment Group.

Vidare utvecklar Bjarne Borg, "Vi lanserar just nu en investeringsplattform för utveckling av hyresbostäder i Florida. Vi har ett starkt intresse från institutionella investerare (Limited Partners (LP)) och andra kapitalstarka partners som ser värdet i de produkter som vi utvecklar. Pointe on Westshore är ett väldigt bra exempel på hur vi som general partner (GP) tillför marknaden med hyresrätter med attraktiv avkastning. Denna plattform erbjuder en attraktiv investeringsmöjlighet för dem som söker långsiktig kapitaltillväxt och stabil inkomst från den blomstrande fastighetsmarknaden i Florida".

För ytterligare information om Index Residence och Index Investment Group, vänligen besök [www.indexresidence.se](http://www.indexresidence.se) och [www.indexinvest.com](http://www.indexinvest.com).

#### ***Om Index Residence***

*Index Residence grundades 1998 i Stockholm och är en oberoende bostads- och stadsdelsutvecklare med affärsstrategin att utveckla huvudsakligen bostadsrätter i stor-Stockholmsregionen. Index Residence ingår i företagsgruppen Index Investment Group som är en affärsutvecklare inom fastigheter och förnyelsebar energi i både Sverige och Nordamerika.*